

Obec Hukvaldy, Hukvaldy č.p. 3, 739 46 Hukvaldy

ve smyslu § 48 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon)

poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

zadanou dle § 12 odst. 6 zákona – veřejná zakázka malého rozsahu

Název zakázky : **„Přestavba garáže na kancelář, klubovnu a skladový prostor v areálu TJ Sokol Hukvaldy“**

Zadavatel: Obec Hukvaldy
zastupuje : Jaroslava Michnová, starostka obce
Hukvaldy č.p. 3, 739 46 Hukvaldy
IČ : 00297194
tel.: 558 699 213, fax : 558 699 332
e-mail: obec@ihukvaldy.cz

Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností:

Karel Horáček - EKO RIA
zastupuje : Karel Horáček, majitel firmy
Partyzánská 55, 792 01 Bruntál
IČO : 13607090
tel.: 554 716 981, fax : 554 714 982
e-mail: eko-ria@mybox.cz

1. Předmět veřejné zakázky

1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení stavby : „Přestavba garáže na kancelář, klubovnu a skladový prostor v areálu TJ Sokol Hukvaldy“ v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Předmětem soutěže je přestavba stávající garáže TJ Sokol Hukvaldy. Objekt garáže bude dispozičně upraven a po stavebních úpravách, včetně nových instalací, zde vznikne chodba, kancelář vedení a klubovna TJ Sokol Hukvaldy. Samostatným vstupem bude zpřístupněn skladový prostor.

Stávající objekt je provedený z panelových dílců v kombinaci s klasickou zděnou technologií z plných cihel v tl. 300 mm. Stropní konstrukce je součástí stěrní konstrukce jedná se o skeletové vazníky s výplní. Nová okna a venkovní dveře budou z PVC z izolačním dvojsklem. Součástí dodávky oken bude dodávka venkovních a vnitřních parapetů. Vnitřní dveře jsou navrženy typizované do ocelové zárubně. Povrchové úpravy objektu z venkovní a vnitřní strany budou ve štukové omítce v kombinaci se sádkartonovými podhledy. Nášlapné vrstvy jednotlivých podlah jsou patrné v projektové dokumentaci.

1.2. Podkladem pro zpracování nabídky je:

- tato zadávací dokumentace
- projektová dokumentace „Přestavba garáže na kancelář, klubovnu a skladový prostor v areálu TJ Sokol Hukvaldy“ zpracovaná Ing. Mojmírem Janů, U Zahrad 531, 741 01 Nový Jičín
- výkaz výměr v listinné a elektronické podobě
- stavební povolení č.j. SÚ/330/228/2009/Ku ze dne 4. 3. 2009 vydal městský úřad Brušperk, stavební úřad
- krycí list nabídky
- čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

2. Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci

2.1. Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si uchazeči mohou vyžádat na adrese :

Karel Horáček – EKO RIA, Partyzánská 55, 792 01 Bruntál, budova Městského divadla, kontaktní osoba Šárka Macurová, tel. 554716981.

2.2. Lhůty pro vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si uchazeči mohou vyžádat ve lhůtě od 04.11.2009 do 18.11.2009 v pracovní dny, pondělí - čtvrtek v době 08:00-11:30 a 12:30-14:30 hod., v pátek 08:00-11:30 hod.

2.3. Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Za poskytnutí zadávací dokumentace požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprografické práce ve výši 200,- Kč bez DPH. Zadávací dokumentace bude poskytnuta pouze osobně na určené adrese na základě písemné žádosti a při vyzvednutí uhradí uchazeč stanovenou cenu v hotovosti oproti daňovému dokladu.

2.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu : Karel Horáček – EKO RIA, Partyzánská 55, 792 01 Bruntál.

3. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

3.1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následné termíny

Předpokládané zahájení stavby prosinec 2009

Předpokládané ukončení stavby *navrhne uchazeč ve své nabídce*

3.2. Místem plnění je k.ú. Sklenov p.č. 708.

4. Lhůta pro podání nabídek

4.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23.11.2009 ve 14:00 hod.

4.2. Adresa pro podávání nabídek

Nabídky lze poslat doporučeně poštou nebo podat osobně na adresu:

Obec Hukvaldy, 739 46 Hukvaldy č. 3, kontaktní osoba Bc. Lukáš Strakoš, tel. 602120879.

4.3. Termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 24.11.2009 od 10:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Hukvaldy. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni zástupci uchazečů.

4.4. Podání nabídky poštou

Při podání nabídky poštou se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou obecního úřadu Hukvaldy na adrese výše uvedené. Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty budou vráceny uchazeči.

5. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

5.1. Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky.

5.2. Dílčí kritéria	Váha
5.2.1. Výše nabídkové ceny včetně DPH	70%
5.2.2. Záruční doba za jakost v měsících	20%
5.2.3. Doba provedení díla v týdnech	10%

6. Informace o uveřejnění oznámení

6.1. Zadávací řízení bylo oznámeno a vyvěšeno na Úřední desce obce Hukvaldy.

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

7.1. Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikaci v tomto rozsahu :

- a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona uchazeč prokazuje předložením čestného prohlášení.
- b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona uchazeč doloží originál nebo úředně ověřenou kopii :
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci,
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizační osvědčení v oboru pozemní stavby).
- c) Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona uchazeč doloží prohlášení s uvedením příslušných údajů :
 - seznam nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let s uvedením rozsahu zakázky, doby a místa plnění s odkazem na osobu, která tyto reference může potvrdit.
- d) Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 4 zákona uchazeč doloží prostou kopii :
 - certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou (české technické normy řady ČSN EN ISO 9000).

8. Poskytnutí jistoty

8.1. Zadavatel nepožaduje, aby uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v soutěži poskytli jistotu dle § 67 zákona.

9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

9.1. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

9.2. Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.
2. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.
3. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé stavby s členěním po jednotlivých ucelených částech stavby.
4. Náklady jednotlivých částí stavby ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré dodávky, práce a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

9.3. Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek :

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Po celou dobu výstavby bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně subdodavatelů a pod.).
3. Poplatky za zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, provozní řád, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
4. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do 30 dnů po předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
6. Nejpozději při přejímacím řízení dokončeného díla předá zhotovitel objednateli 3 kusy vyhotovení projektové dokumentace, a to jak ve výkresové tak i digitální podobě na CD, se zakreslením skutečného provedení stavby.
7. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o smluvních pokutách a úrocích z prodlení s těmito podmínkami :
 - 7.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve smlouvě, není-li smluvní pokuta ve smlouvě uvedena, pak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - 7.2. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 7.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000,- Kč za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 7.4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 7.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Pokud nenastoupí zhotovitel v případě havárie do 24 hod. od telefonického nahlášení, objednatel zajistí opravu na náhradu zhotovitele.

- 7.6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do třiceti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.7. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněna strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

10. Platební podmínky a podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazeno po převzetí díla zadavatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich odstranění.

10.2. Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

10.3. Dodatečné práce a dodávky

V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

11. Informace o výsledku výběrového řízení

11.1 Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni písemně.

12. Prohlídka místa budoucího plnění

12.1. Doba prohlídky místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje všem uchazečům prohlídku místa budoucího plnění, a to dne 12.11.2009. Sraz zájemců o prohlídku je v 9:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Hukvaldy.

13. Obsah a forma nabídek

13.1. Forma nabídek

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a bude podepsána statutárními zástupci uchazeče dle výpisu z obchodního rejstříku. Nabídka bude podána v jednom vyhotovení a bude uložena v uzavřené obálce, **která bude označena a podána v souladu s § 69 odstavec 5 zákona.**

13.2. Způsob označení jednotlivých listů

Pro zajištění právní jistoty zadavatele i uchazeče doporučuje zadavatel očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.

13.3. Členění nabídky, obsah

Nabídka musí obsahovat:

- Krycí list nabídky
- Prokázání kvalifikace - viz bod 7. těchto zadávacích podmínek výběrového řízení

- Návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídka) vypracovaný ve smyslu § 536 až 565 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění, který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeč jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedených ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka
- Položkový rozpočet
- Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti nabídky
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

14. Ostatní podmínky výběrového řízení na veřejnou zakázku

14.1. Vyloučení variantního řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

14.2. Zadávací lhůta

Uchazeč je vázán svou nabídkou 30 dnů.

15. Práva zadavatele

15.1. Zadavatel si vyhrazuje právo :

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu soutěže s podmínkou, že změna bude oznámena všem účastníkům výběrového řízení
- zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit dle § 84 zákona
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku včetně předložených vzorků použitých materiálů
- upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které bude mít zadavatel k dispozici

V Hukvaldech dne 30. 10. 2009

Jaroslava M i c h n o v á
starostka obce

Krycí list nabídky

na veřejnou zakázku na stavební práce :

„Přestavba garáže na kancelář, klubovnu a skladový prostor v areálu TJ Sokol Hukvaldy“

zadávanou dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
– veřejná zakázka malého rozsahu

Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		
DPH	Kč	<input type="text"/>
Celková cena včetně DPH	Kč	<input type="text"/>

Termínová nabídka

Lhůta provedení zakázky (v týdnech)	
Zahájení prací (přesné datum)	
Ukončení prací (přesné datum)	

Záruka na dílo v měsících : _____

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky

**„Přestavba garáže na kancelář, klubovnu a skladový prostor v areálu
TJ Sokol Hukvaldy“**

—

Jako uchazeč o veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé a jako uchazeč jsme vázáni celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče